

Дорогие покупатели!



Есть возможность приобрести в собственность 3-комнатные апартаменты в Бурдж-Халифа всего лишь за 7 миллионов дирхам.

Вы сомневаетесь в том, что покупка квартиры в Бурдж-Халифа является хорошим инвестиционным вложением? Я – нет! Почему? Потому что это подтверждает несколько интересных фактов. Согласно данным агентства Colossal Real Estate, цены на апартаменты в самой высокой башне мира Бурдж-Халифа (Башня Халифа) в 2013 г. выросли на 25%. Также анализ цен за последние четыре года от агентства Global Property Consultancy показывает, что цены на единицу площади в Башне выросли на 13,6%, по сравнению с январем 2010 г., когда она была сдана в эксплуатацию.

Теперь обратимся к тому, что сказал о Бурдж-Халифа Мохамед Али Алэббэра, президент Эмаар Пропертис. Согласно одному из его утверждений, в 2008 г. апартаменты в самой высокой башне мира продавались по цене 10000 дирхам за квадратный фут. Это было неплохо, но пузырь лопнул, и цены упали до 2400 дирхам за квадратный фут в 2009-2010. В настоящий момент апартаменты продаются по цене 3750 дирхам за квадратный фут, что является 50% увеличением показателя 2009 г. Оценивая общую картину, можно сказать, что цены выросли на 87,5% по сравнению с их отметкой на июль 2006 г.

Сегодня после феерического зрелища, проведенного в канун Нового Года в Бурдж-Халифа, многие обратили свой взор к этому высочайшему в мире зданию, как к символу изысканного образа жизни в Дубае. С ценами здесь все в порядке, так что интерес инвесторов остается на рынке недвижимости Дубая. Восхитительная зона отдыха и развлечений Башни ставит ее на уровень любого шедеврального жилого массива.



Лучшие предложения

Бурдж-Халифа

3 комнаты + приходящая горничная
Площадь: 2663 кв. фт.
Вид из окна: море и Дубайский
международный финансовый центр
Всего лишь 7 миллионов дирхам
(цена окончательная)

Резиденция Армани

1 комната с джакузи
Площадь: 1180 кв.фт.
Вид из окна: море и деловой центр
Всего лишь 6 миллионов дирхам
(торг уместен)

Level

58

